

Số: 2662 /QĐ-XPFC

Xuân TrúC, ngày 17 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực trật tự xây dựng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ XUÂN TRÚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 13/11/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính; số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng; số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 quy định chi tiết Luật Xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính; số 190/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ;

Căn cứ Biên bản làm việc giữa Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Hưng Yên; phòng Kinh tế xã Xuân TrúC và Đại diện công ty cổ phần Conmik Việt Nam ngày 14/7/2026.

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 12/BB-VPFC do phòng Kinh tế xã Xuân TrúC lập ngày 14/7/2026;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Xuân TrúC tại Tờ trình số 563/Tr-KT ngày 17/7/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

1. Tên tổ chức vi phạm: Công ty Cổ phần Conmik Việt Nam.

Địa chỉ trụ sở chính: Lô đất CN01.4C, Khu công nghiệp số 05, xã Xuân TrúC, tỉnh Hưng Yên.

Mã số doanh nghiệp: 0105406938.

Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư: Mã số dự án 3222871620 do Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 15/11/2024, điều chỉnh

lần thứ nhất ngày 20/10/2025.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0105406938 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Tài chính tỉnh Hưng Yên cấp, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 12/02/2026.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Trần Thị Tuyền.

Chức vụ: Giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Tổ chức thi công xây dựng công trình sai nội dung Giấy phép xây dựng số 25/GPXD ngày 26/3/2025 do Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Hưng Yên cấp, cụ thể:

- Nhà bảo vệ (ký hiệu 1): kích thước thực tế 6,2 m × 2,8 m;
- Nhà Văn phòng (ký hiệu 2): kích thước thực tế 21,0 m × 11,0 m;
- Nhà bơm, máy phát, nồi hơi (ký hiệu 8): kích thước thực tế 11,5m × 8,3m.

3. Hành vi vi phạm quy định tại điểm c khoản 6 Điều 16 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

4. Tình tiết tăng nặng: Không.

5. Tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Hình thức xử phạt và biện pháp khắc phục hậu quả:

a) Hình thức xử phạt chính:

Phạt tiền 110.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm mười triệu đồng).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả quy định tại điểm c khoản 6 Điều 16 và Điều 81 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ, cụ thể như sau:

- Buộc dừng thi công xây dựng đối với phần công trình vi phạm.

- Trong thời hạn 90 (chín mươi) ngày kể từ ngày ban hành Quyết định này, Công ty Cổ phần Conmik Việt Nam phải hoàn thành hồ sơ đề nghị cấp giấy phép xây dựng điều chỉnh hoặc hồ sơ thiết kế xây dựng điều chỉnh để trình cơ quan có thẩm quyền cấp hoặc thẩm định theo quy định.

- Hết thời hạn nêu trên mà Công ty Cổ phần Conmik Việt Nam không xuất trình được giấy phép xây dựng điều chỉnh hoặc thiết kế xây dựng điều chỉnh đã được cơ quan có thẩm quyền cấp hoặc thẩm định thì Chủ tịch UBND xã Xuân Trú sẽ ban hành Thông báo yêu cầu Công ty Cổ phần Conmik Việt Nam tự phá dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm.

- Trong thời hạn tối đa 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày gửi Thông báo, Công ty Cổ phần Conmik Việt Nam có trách nhiệm tự phá dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm; quá thời hạn nêu trên mà không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

- Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do Công ty Cổ phần Conmik Việt Nam chi trả.

Điều 2. Hiệu lực thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Tổ chức thực hiện.

1. Giao Quyết định này cho bà Trần Thị Tuyền, người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Conmik Việt Nam để tổ chức thực hiện.

Công ty Cổ phần Conmik Việt Nam có trách nhiệm nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định này. Trường hợp không tự nguyện chấp hành thì bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Công ty Cổ phần Conmik Việt Nam phải nộp số tiền phạt 110.000.000 đồng vào Kho bạc Nhà nước Khu vực IV trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Công ty Cổ phần Conmik Việt Nam có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính theo quy định của pháp luật.

2. Giao Phòng Kinh tế xã Xuân Trúc chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan theo dõi, đôn đốc và tổ chức thực hiện Quyết định này.

3. Gửi Kho bạc Nhà nước Khu vực IV để phối hợp thu tiền phạt theo quy định.

4. Gửi Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Hưng Yên để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Ký bởi: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ XUÂN
TRÚC
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG
YÊN

Phạm Khắc Huân

Quyết định đã giao trực tiếp cho Công ty Cổ phần Conmik Việt Nam bị
xử phạt vào hồigiờ.....phút, ngày...../...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)